

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по содержанию жилых помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Мурманск, ул. Карла Либкнехта, дом 11

Техническая характеристика МКД согласно технического паспорта				
		Общая площадь жилых помещений кв.м	702,9	
		Нежилая площадь	0	
		Количество подъездов	2	
		Количество этажей	2	
		Количество квартир	16	
		Площадь лестничных клеток	80,7	
		Уборочная площадь территорий домовладений:		
		Асфальтовые покрытия	11	
		Грунт	166	
		Зеленые насаждения	228	
№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая сумма (руб.)	Стоимость 1 кв.м общ.плоч. (руб.в месяц)
I. Содержание помещений общего пользования				
1.	Влажное подметание л/клеток и маршей при отсутств.оборудовании	6 раз в неделю	97843,68	11,60
2.	Мытье л/кл и маршей при отсутствующем оборудовании	1раз в месяц	33823,55	4,01
3.	Мытье окон	1раз в год	2277,40	0,27
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
4.	Подметание земельного участка в летний период	3раза в неделю	10374,80	1,23
5.	Уборка мусора с газонов	1раз в неделю	22858,31	2,71
6.	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	9278,28	1,10
7.	Уборка мусора на контейнерных площадок	6 раз в неделю	21846,13	2,59
8.	Подметание свежесвыпавшего снега	В дни снегопада 1раз в сутки	20159,17	2,39
9.	Сдвигание свежесвыпавшего снега	В дни снегопада 2раза в сутки	56344,46	6,68
10.	Посыпка территорий противогололедными материалами	1 раз в сутки во время гололеда	10121,76	1,20
III. Обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома				
11.	Обслуживание и ремонт систем отопления водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	постоянно	54573,16	6,47
12.	Устранение аварий (сетей электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления). Содержание аварийной службы.	В соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг	22267,87	2,64
13.	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	По мере необходимости	26063,53	3,09

IV . Прочие услуги

14.	Дератизация	1раз в месяц	621,88	0,07
15.	Расходы РКЦ	1раз в месяц	2744,92	0,33
16.	Услуги по управлению МКД	постоянно	7761,31	0,93
17.	Услуги банка (присл платежей)	1раз в месяц	2382,64	0,28
18.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1раз в месяц	11915,88	1,41
19.	Диагностирование внутридомового газового оборудования	1раз /5лет	6085,50	0,72
20.	Проверка вентиляционных каналов	3раза/год	6697,52	0,79
	Итого в год:		426 041,8	50,51

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:

Собственник

